

Rapport d'audit documentaire

Alex Démonstration - scénario fictif

DOSSIER FICTIF / RÉSULTATS SIMULÉS / SANS VALEUR D'ATTESTATION

Référence : DEMO-SYNTHESE-20260927

Émis le 27 septembre 2026

Les questions essentielles du propriétaire

Vert : validé sur les éléments contrôlés / Orange : à vérifier / Rouge : point non validé.

Chaque statut concerne une question. La décision sur le dossier appartient au propriétaire.

Les revenus du candidat sont-ils documentés ?	Validé
3 000,00 € par mois, moyenne des trois bulletins cités du candidat. Le versement effectif et le revenu futur ne sont pas confirmés.	
Le repère de trois fois le loyer est-il atteint ?	Validé
Repère 3x atteint pour un loyer de 900,00 € charges comprises, selon les montants non arrondis. Ce repère ne garantit pas le paiement.	
La situation professionnelle est-elle documentée ?	Validé
CDI mentionné dans les pièces citées. L'emploi actuel n'est pas confirmé auprès de l'employeur.	
La date d'entrée et l'ancienneté sont-elles documentées ?	Validé
Entrée documentée : 2024-03-01, soit 30 mois entiers à la date du rapport. La continuité réelle de l'emploi n'est pas confirmée.	
La fin de la période d'essai est-elle confirmée ?	À vérifier
Une clause d'essai est mentionnée, mais sa fin effective n'est pas confirmée. Relire les clauses et avenants ; l'ancienneté ne suffit pas.	
L'employeur a-t-il été retrouvé actif au registre ?	À vérifier
Démonstration : réponse de registre simulée. Aucun employeur réel n'a été recherché ; l'activité affichée n'est pas une vérification officielle.	
Les pièces adaptées au dossier sont-elles présentes et lisibles ?	Validé
Les catégories de pièces attendues dans le périmètre du rapport sont présentes, adaptées et lisibles. Leur validité juridique et leur authenticité ne sont pas certifiées.	
Les contrôles de cohérence réalisés concordent-ils ?	À vérifier
Aucune incohérence native étayée n'est retenue ici, mais des rapprochements restent à préciser ou aucun contrôle positif suffisant n'est documenté.	
L'authenticité des justificatifs a-t-elle été vérifiée ?	À vérifier
Aucune vérification d'authenticité auprès de l'émetteur ou par signature cryptographique n'est établie pour ces pièces. Cohérence et présence au registre ne certifient pas leur authenticité.	

Analyse complète et éléments de preuve

Démonstration : aucun document réel, aucune consultation externe, aucune référence de vérification publique.

Démonstration : revenus documentés, repère locatif, situation professionnelle et contrôle d'entreprise simulé.

7 pièces / 7 pages : 7 avec texte PDF, 0 lues par reconnaissance d'image, 0 sans lecture exploitable.

Revenus et comparaison au loyer

Revenus mensuels retenus : 3 000,00 € / Loyer charges comprises : 900,00 €

Moyenne des trois derniers mois calendaires terminés, nette avant prélèvement à la source. La comparaison au repère est faite avant arrondi des montants et du ratio affichés.

Couverture : 3,33 fois le loyer / Part du loyer : 30 %

Repère 3x atteint / Écart : 300,00 €

Loyer indicatif au repère 3x : 1 000,00 € charges comprises.

2026-06 : 2 950,00 € net avant impôt / Bulletin fictif — juin.pdf / page 1

2026-07 : 3 000,00 € net avant impôt / Bulletin fictif — juillet.pdf / page 1

2026-08 : 3 050,00 € net avant impôt / Bulletin fictif — août.pdf / page 1

Repère indicatif, sans garantie de paiement ou accord d'assurance. Revenus du garant séparés ; dépenses personnelles non connues.

Situation professionnelle / Candidat

Contrat mentionné : CDI / Employeur déclaré : Atelier Démonstration

Entrée : 1 mars 2024 / Ancienneté : 2 an(s) et 6 mois

Période d'essai : Période d'essai mentionnée ; fin non confirmée

Emploi réel non confirmé auprès de l'employeur.

Contrat fictif.pdf / page 1 : « Nature du contrat : CDI »

Contrat fictif.pdf / page 1 : « Date d'entrée : 01/03/2024 »

Employeur / vérification officielle

Entreprise retrouvée / Candidat / SIRET 12345678901234

Atelier Démonstration / Entreprise actif / Création entreprise : 15 avr. 2012 / Établissement : 2 juin 2017

Établissement : actif / Adresse entièrement fictive

Réponse simulée au 27 sept. 2026

L'existence administrative de l'entreprise ne confirme ni l'emploi ni les salaires du candidat.

Résultat fictif injecté pour cette démonstration ; aucune recherche au registre effectuée.

Le registre confirme uniquement les données publiques d'une entreprise et d'un établissement. Il ne prouve ni l'emploi du candidat, ni le versement du salaire, ni l'authenticité des pièces.

La date de création d'un établissement n'est pas la date d'embauche. Un transfert, un déménagement ou une reprise d'ancienneté peut expliquer un écart.

Une absence de résultat public, une donnée masquée ou une panne ne prouve ni l'inexistence de l'employeur ni une falsification.

Complétude du dossier

Les catégories attendues dans ce périmètre sont présentes et lisibles ; la complétude juridique reste à apprécier.

Justificatif d'identité adapté : présent et lisible

Une pièce adaptée à la situation est attendue. Présence et lecture ne vérifient ni la validité du titre ni l'identité réelle.

Justificatif de domicile adapté : présent et lisible

Une alternative adaptée suffit : quittances, hébergement, domiciliation ou propriété selon la situation. Les trois quittances ne sont pas imposées à une personne hébergée.

Contrat ou attestation d'employeur : présent et lisible

Contrat de travail ou attestation adaptée ; la réalité actuelle de l'emploi reste à confirmer.

Trois bulletins mensuels complets consécutifs : présent et lisible

Présence, périodes et champs nécessaires au calcul constatés. L'authenticité et le versement ne sont pas établis.

Avis fiscal fourni — rapprochement historique : présent et lisible

Pièce complémentaire reçue. Aucun avis fiscal n'est exigé universellement par cette synthèse ; le revenu annuel n'est pas ajouté au salaire.

La présence de pièces et leur cohérence ne certifient pas leur authenticité.

Constats et vérifications conseillées

TRACE DOCUMENTAIRE

Versions des pièces identifiées

Les 7 fichiers examinés sont identifiés par leur empreinte SHA-256.

Identité fictive.pdf / SHA-256

« fe5cf94ed1822058ba1b6c84855ca8b792aaa385651c9dc50b6c51e2f3f598b5 »

Hébergement fictif.pdf / SHA-256

« d9e8f2c6558d425aa2625e8533037b436938143ee341eaebe5521b6170a6415e »

Contrat fictif.pdf / SHA-256

« 2039155bf4a0883790141aabed533f5de066a3b3608276cc1ba22c1e6c13878c »

Bulletin fictif — juin.pdf / SHA-256

« e5364ab63851fde88d81ec2a7ec196ec5b439b192186ee4a9312a8bc388e8e25 »

Bulletin fictif — juillet.pdf / SHA-256

« 098dc8ad73e077dce22a846ebd5f3ac183395bc4f8ebfde9613f75b26ec60e3b »

Bulletin fictif — août.pdf / SHA-256

« 4a1164bd7cd907c14b55ee86081ce2ca162fbef85642a811a9fbf86d369c6ea2 »

Avis fiscal fictif.pdf / SHA-256

« 573e7ba799840c33fb56a336f3327b9543da97666fb9c1b1f99779c267e178b2 »

CONTRÔLE EFFECTUÉ

Identité textuelle concordante

Les champs d'identité explicitement libellés concordent dans les pièces citées.

Identité fictive.pdf / page 1

« Titulaire : Alex Démonstration »

Hébergement fictif.pdf / page 1

« Titulaire : Alex Démonstration »

Contrat fictif.pdf / page 1

« Salarié : Alex Démonstration »

Bulletin fictif — juin.pdf / page 1

« Salarié : Alex Démonstration »

Bulletin fictif — juillet.pdf / page 1

« Salarié : Alex Démonstration »

Bulletin fictif — août.pdf / page 1

« Salarié : Alex Démonstration »

Avis fiscal fictif.pdf / page 1

« Titulaire : Alex Démonstration »

Vérification conseillée

Ce rapprochement ne vérifie pas l'identité réelle de la personne.

NON VÉRIFIÉ**Contrôles spécialisés de la pièce d'identité non réalisés**

La catégorie identité a été reconnue ou déclarée. Les caractéristiques de sécurité, la validité du titre, les codes documentaires et l'identité réelle de son titulaire n'ont pas été vérifiés. Les rapprochements textuels éventuels restent distincts.

Vérification conseillée

Vérifier la pièce et sa validité par un moyen adapté avant de retenir les informations qui en dépendent.

NON VÉRIFIÉ**Type de pièce non reconnu**

Le contenu de cette pièce n'a pas permis de sélectionner un contrôle financier adapté. Les contrôles généraux restent disponibles.

Vérification conseillée

Vérifier le type de justificatif et les éléments non contrôlés.

NON VÉRIFIÉ**Clauses et chronologie du contrat non contrôlées**

Le document a été reconnu comme contrat de travail. Les clauses, les dates de début ou de fin, la rémunération contractuelle et la réalité de l'emploi n'ont pas été vérifiées. Les éventuels rapprochements d'identité ou d'entreprise sont présentés séparément.

Vérification conseillée

Relire les clauses et périodes pertinentes, et faire préciser les éléments nécessaires à la compréhension du dossier.

NON VÉRIFIÉ**Calcul du net payé non contrôlé**

Bulletin fictif — juin.pdf : les montants du net avant impôt, du prélèvement et du net payé n'ont pas tous été isolés sans ambiguïté dans ce bulletin.

Vérification conseillée

Relire les lignes du net avant impôt, du prélèvement, du net payé et des autres ajustements sur le bulletin complet.

NON VÉRIFIÉ

Calcul du net payé non contrôlé

Bulletin fictif — juillet.pdf : les montants du net avant impôt, du prélèvement et du net payé n'ont pas tous été isolés sans ambiguïté dans ce bulletin.

Vérification conseillée

Relire les lignes du net avant impôt, du prélèvement, du net payé et des autres ajustements sur le bulletin complet.

NON VÉRIFIÉ

Calcul du net payé non contrôlé

Bulletin fictif — août.pdf : les montants du net avant impôt, du prélèvement et du net payé n'ont pas tous été isolés sans ambiguïté dans ce bulletin.

Vérification conseillée

Relire les lignes du net avant impôt, du prélèvement, du net payé et des autres ajustements sur le bulletin complet.

NON VÉRIFIÉ

Contrôles spécialisés de l'avis fiscal non réalisés

Le document a été reconnu comme avis fiscal. Ses montants annuels, ses références auprès de l'émetteur et ses éventuels codes signés n'ont pas été contrôlés. Les contrôles généraux de lecture et de dates ne remplacent pas cette vérification.

Vérification conseillée

Vérifier l'avis auprès du service officiel applicable et rapprocher ses périodes et montants des justificatifs utiles.

NON VÉRIFIÉ

Autres contrôles à la source non réalisés

La situation des entreprises est détaillée dans la rubrique employeur. L'emploi réel, le versement des revenus, les avis fiscaux auprès de leur émetteur, les signatures numériques et les références de salaire du marché n'ont pas été contrôlés.

Vérification conseillée

Effectuer les vérifications utiles auprès des sources officielles avant de retenir les éléments qui en dépendent.

TRACE DOCUMENTAIRE

Candidat — résultat de registre simulé

Démonstration fictive : une réponse simulée correspond au SIRET inventé 12345678901234.

Aucune consultation externe n'a eu lieu. L'existence administrative d'une entreprise ne confirme ni l'emploi ni l'authenticité des pièces.

Contrat fictif.pdf / page 1

« SIRET : 12345678901234 »

Bulletin fictif — juin.pdf / page 1

« SIRET : 12345678901234 »

Bulletin fictif — juillet.pdf / page 1

« SIRET : 12345678901234 »

Bulletin fictif — août.pdf / page 1

« SIRET : 12345678901234 »

Vérification conseillée

Conserver les pièces et vérifier séparément la relation de travail.

Pièces rattachées à cette édition

Identité fictive.pdf / 1 page(s)

SHA-256 : fe5cf94ed1822058ba1b6c84855ca8b792aaa385651c9dc50b6c51e2f3f598b5

Hébergement fictif.pdf / 1 page(s)

SHA-256 : d9e8f2c6558d425aa2625e8533037b436938143ee341eaebe5521b6170a6415e

Contrat fictif.pdf / 1 page(s)

SHA-256 : 2039155bf4a0883790141aabad533f5de066a3b3608276cc1ba22c1e6c13878c

Bulletin fictif — juin.pdf / 1 page(s)

SHA-256 : e5364ab63851fde88d81ec2a7ec196ec5b439b192186ee4a9312a8bc388e8e25

Bulletin fictif — juillet.pdf / 1 page(s)

SHA-256 : 098dc8ad73e077dce22a846ebd5f3ac183395bc4f8ebfde9613f75b26ec60e3b

Bulletin fictif — août.pdf / 1 page(s)

SHA-256 : 4a1164bd7cd907c14b55ee86081ce2ca162fbef85642a811a9fbf86d369c6ea2

Avis fiscal fictif.pdf / 1 page(s)

SHA-256 : 573e7ba799840c33fb56a336f3327b9543da97666fb9c1b1f99779c267e178b2

Conclusion de l'audit

Les vérifications prioritaires concernent : contrôles spécialisés de la pièce d'identité non réalisés ; type de pièce non reconnu ; clauses et chronologie du contrat non contrôlées. Consultez les extraits et le conseil associés à chaque constat.

Périmètre

DOSSIER ENTièrement FICTIF. Les textes et la réponse du registre sont simulés. Aucune consultation externe ni pièce réelle. Sans valeur d'attestation.

Cet audit présente les anomalies et incohérences relevées dans les pièces examinées, dans la limite des contrôles réalisés. Il ne constitue pas une certification d'authenticité ni une conclusion de fraude. La décision appartient au destinataire.

Édition du moteur : fl-0.5.1 / 2026-09-27.2